



**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 06 DEL CONCEJO MUNICIPAL
JUEVES 27 DE FEBRERO DE 2014**

Preside:

Srta. Sandra Berna Martínez

Concejales Asistentes:

Sr. Nazario Tito Condori
Sr. Humberto Argandoña Catur
Sr. Rubén Reyes Aymani
Sr. Ricardo Vilca Solís
Sra. María Teresa Veliz Guerra
Srta. Lilibeth Reyes Ramos

Secretaria Municipal (S):

Srta. Patricia Lanas Veliz

Vecinos y Funcionarios Presentes:

Sr. Daniel Rodríguez
Sra. Gabriela Aliste
Sra. Paula Benavides
Srta. María Solange Molina
Sra. Marlene Zuleta
Sr. Pablo Gavia

Se abre la sesión en nombre de Dios, de la Patria y de los Vecinos de la comuna a las once horas, diez minutos del día jueves veintisiete de Febrero de 2014, en el Salón de Reuniones Gustavo Le Paige de la Municipalidad de San Pedro de Atacama.

Tabla

- 1.- Propuesta inicialización de inversión
- 2.- Licitaciones
- 3.- Puntos varios

**Presidente
Concejo**

: Consulta si existe alguna observación a la tabla.
: Sin observaciones





Presidenta

: Antes del primer punto, nos habíamos comprometido a presentarles a las nuevas directoras de la escuela E-26 y del liceo.

Marlene Zuleta

: Presento a María Solange que es la nueva directora del liceo, ustedes la conocen lleva tiempo acá como orientadora y profesora de biología y Paula Benavides, profesora de educación física, proveniente de Talca que postuló al cargo de directora de la escuela E-26 y fue la ganadora, así es que se las presento, ellas ya comenzaron con sus labores en sus respectivos establecimientos educacionales

**María
Molina**

Solange

: Es un gusto estar acá y especialmente como directora del liceo, es un desafío muy grande y creo que tengo las herramientas necesarias y cuento con un muy buen equipo que me ha dado su acogida. Como en todas las cosas existen aspectos positivos y negativos pero todo eso se verá en el camino.

Estoy muy entusiasmada, con mucha energía, sé que asumo el día Lunes pero con mi equipo de trabajo comenzamos el día veinticuatro.

Paula Benavides

: (Realiza una breve reseña de sus estudios y del lugar de donde proviene)

Me han motivado la posibilidad de estar en un lugar donde hay muchos alumnos y hay una diversidad enorme así es que creo que esa es una invitación tremenda al trabajo.

Estoy encargada de que la calidad de educación llegue a los niños, estoy fascinada por esa oportunidad y también estoy conociendo a mi equipo directivo, docente y asistente y confío que estén también con todas las energías.

Presidenta

Concejala Veliz

: Presenta a los Concejales.

: Da la bienvenida a la función que están haciendo que es maravillosa y noble y de las cuales se tienen muy altas expectativas, desde ahí siento que hay una mirada diferente, lo siento en la visión que tienen ustedes de lo que van a hacer en sus funciones. A María Solange la conozco porque fue orientadora del liceo y estuvimos juntas en algún momento y se de su vocación de servicio, de trabajo y como es ella en términos de empeño, a usted (por Paula Benavides) no la conozco pero me interesa mucho su postura en el tema educación.

No es menor el desafío porque además hay que trabajar con los apoderados y ahí está el gran tope, en el primer ciclo no pero después decae la participación y el acompañamiento y ahí vienen las estrategias para poder buscar, integrar y re encantar al apoderado con el proceso educativo de su niño.

Mucho éxito y cuenten con mi apoyo.





- Concejal Vilca** : Da la bienvenida, sabe y tiene la convicción de que se va a mejorar la educación de la comuna.
Estoy disponible para lo que necesiten.
- Concejal Tito** : Desearles mucho éxito, es un desafío muy importante para ustedes y para la comuna. Sí, quiero decirles que las escuelas deben ser más abiertas no tan cerradas como las veíamos antes, hay que mostrar un poco más lo que se hace dentro de un colegio porque desde ahí parten las críticas y creo que no es tan negativo lo que se hace por eso digo que hay que mostrar a la comunidad lo que se hace.
- Concejala Reyes** : A parte de la bienvenida es desearle el mayor de los éxitos y solo decirles que la buena gestión que ustedes pueden hacer en el ámbito educacional es el reflejo de la educación municipal que es un desafío que en este momento tenemos que ver con altura de mira y tengo la convicción de que pueden lograr grandes cosas.
- Concejal Reyes** : Creo que si les va bien a ustedes nos va a ir bien a todos, la educación tenemos que orientarla a los niños para que aprendan de la cultura atacameña y en un futuro la puedan llevar a todas partes con orgullo donde vayan.
Tengo mucha confianza en lo que se está haciendo en nuestra comuna.
- Concejal Argandoña** : Me adhiero a la bienvenida de mis compañeros y solo decirles que ustedes son la cara visible en el ámbito educacional y ojala sean el nexo con la comunidad. Una cosa muy importante es la actitud porque estar acá es complejo.
- Presidenta** : Les desea lo mejor y mucho éxito.

PROPUESTA INICIALIZACIÓN DE INVERSIÓN

- Sec. Municipal (S)** : Se les envió por correo electrónico la información, vamos a imprimirla para que revisemos.
Está dividida en la presentación de inicializaciones 2014 con un monto de trescientos setenta millones que es lo que está disponible para inversión, hasta el subtotal de los treinta y cuatro millones cuatrocientos mil pesos ven los proyectos que estaban en ejecución y tenían que pagarse y más bien lo que estamos proponiendo es:
- La habilitación y puesta en marcha de la planta de tratamiento de aguas de Camar que, efectivamente hubo una reunión con la comunidad y solicitaron nuevamente una capacitación y una revisión del sistema para echar a andar la planta que ha estado parada durante mucho tiempo.
 - El trazado de loteos sectores varios
 - La construcción de pozo adsorbente en Talabre; un pozo





adsorbente por que inicialmente se nos había presentado una solución más grande que venía con unas canchas de drenaje pero atendiendo que Talabre ya se encuentra en presentación para ejecución del alcantarillado, nos parece que es más conveniente hacer en forma provisoria el pozo.

- Rebaje de cámaras en Toconao
- Mejoramiento del parque Tumiza (arreglos del entorno)

En la parte estudios de inversión lo mismo, hasta el subtotal corresponde a lo que ustedes fueron informados en las sesiones anteriores con respecto a las boletas que se encontraban en curso los trabajos y el resto es una propuesta de inicialización:

- Apoyo PMU y PMB y equipamiento Frill
- Apoyo FNDR 2014 y circular 33 (consiste básicamente en tener pequeños bolsones para tener pre factibilidades)
- Ensayos y mecánicas de suelos
- Revisores independientes y especialidades
- Pavimentos participativos
- Convenio BB NN
- Programas de inversión (medio ambiente, vivienda e inspección)

En los dos casos tenemos un saldo por distribuir con la idea de consensuar en corto plazo cuales son las necesidades de inversión.

Presidenta
Sec. Municipal

: Pueden sancionar ahora o en la próxima sesión.

: En las inicializaciones, por lo menos en la parte inversión, la obra física, adicionamos solamente lo que es urgente para partir; el resto no porque queremos presentar una propuesta más acabada pero todavía no podemos porque está aún en espera lo que se va a financiar y lo que no éste año.

Les explico que en la primera tanda ustedes ya lo tienen pero es para que tengan claro en el ítem de inversión cuanto es lo que nos falta por distribuir.

Concejala Reyes
Presidenta
Sec. Municipal (S)

: En arreglos de otros caminos no están considerados.

: Por lo que decimos, tenemos que esperar el cambio.

: No quisimos distribuir el resto por que no sabemos cuánto le van a asignar en pavimentación por ejemplo, en reparación de calles a nuestra comuna y como no lo tenemos no podemos proyectar.

Concejala Veliz
Sec. Municipal (S)

: Consulta por proyectos si están en ejecución.

: Como usted no estuvo en sesión anterior le explico: todos los que figuran hasta el subtotal son proyectos que tuvimos en ejecución a diciembre del año dos mil trece, pero no quedaron en finanzas como deuda flotante entonces para poder pagarlos tuvimos que inicializarlos el dos mil catorce porque ya llevábamos veinte o veinticinco días de atraso para poder pagar los trabajos





que estaban entregados pero teníamos que girarlos. Lo mismo en las obras físicas eran las que estaban terminando y no quedaron como deuda flotante en el dos mil trece entonces para poderle pagar a los contratistas el dos mil catorce hubo que inicializar.

Saldo por distribuir es para que sepan cuanto nos estaría quedando en cada uno de los ítems, en el caso de inversión son trescientos millones y en el caso de estudios para inversión son cuarenta y cinco pero ahí está incluyendo lo que prácticamente se hace todo el año entonces igual quedan unos fondos por distribuir.

Sería muy bueno distribuir por localidad porque eso nos asegura que los fondos municipales, independientemente de su monto lleguen en forma proporcional.

**Presidenta
Concejo**

: Consulta si aprueban hoy o lo dejan para próxima sesión.

: Aprueba.

ACUERDO N° 37:

Se acuerda por Unanimidad realizar el análisis de las cartas de solicitud recibidas en relación a los puestos del sector cancha de futbol y feria artesanal en Trabajo de Comisión.

LICITACIONES

Daniel Rodríguez

: Voy a informar sobre algunos proyectos que han sido adjudicados y contratados durante los meses de Enero y febrero de este año. Licitamos cinco proyectos FRILL que son fondos regionales de inversión local, son proyectos de bajo monto. Se adjudicaron cuatro de los cinco proyectos:

- Mejoramiento sede comunitaria ayllu de Catarpe, la empresa adjudicada es Estrella de Molina con un monto de \$35.913.515 y un plazo de sesenta días.
- Mejoramiento sede social de la comunidad de Quito, la empresa adjudicada es Estrella de Molina con un monto de \$34.925.146 y un plazo de sesenta días.
- Construcción cierre perimetral de la multicancha de Talabre, la empresa adjudicada es Estrella de Molina con un monto de \$77.168.012 y un plazo de noventa días.
- Mejoramiento del parque infantil de la localidad de Toconao, la empresa adjudicada es Estrella de Molina con un monto de \$41.952.848 y un plazo de sesenta días.

Estos son los proyectos FRILL y el otro:





- Construcción de la sede social de la villa Los Algarrobos, la empresa adjudicada es la FHA, financiado con fondos MINVU – programa recuperación de barrios con un monto de \$106.359.158 y un plazo de ciento cincuenta días corridos. Aquí participaron cuatro empresas pero tres quedaron fuera de bases por que no ingresaron los antecedentes.

Concejala Veliz : Solicita que le hagan llegar los antecedentes de las licitaciones en digital por que tiene aprensiones con la empresa Estrella de molina por la situación que vivimos con el tema de las calles.

Porque para haber adjudicado la Estrella de Molina tiene que haber pasado por un proceso así es que me imagino que lo tiene y me interesa verlo.

Sec. Municipal (S) : Lo que pasa es que este proceso, como actualmente no se hace en papel es más fácil y operativo que les enseñemos a los concejales a entrar al portal con el número de edificación y ahí están todos los archivos y pueden hacer el seguimiento.

Concejala Veliz : Me interesa que me avisen el momento en que nos pueden instruir.

Sec. Municipal (S) : Fija encuentro con concejales a las tres de la tarde para informarles el cómo entrar al portal.

Daniel Rodríguez : Les informo que la empresa estrella de Molina participo en los cinco FRILL y en Peine se lo adjudico porque fue la única que se presentó. Pero al haberse adjudicado las cuatro, ella por capacidad no pudo tomar un proyecto y nosotros hicimos efectiva una boleta en garantía de ella.

Concejala Reyes : Aprovechando que esta Daniel, en el último trabajo de comisión que hicimos respecto al tema de los arreglos en los caminos tu nos mencionaste de que había una boleta en garantía referente a los posibles daños que pudieran surgir en el trabajo que hizo. Efectivamente existen caminos en mal estado, ¿ustedes les han informado a la empresa?

Daniel Rodríguez : Si, lo hemos conversado y hasta antes de que saliera de vacaciones estaba latente el tema de la lluvia y la verdad es que estábamos esperando eso, ahora en marzo lo tomaremos nuevamente ya que la boleta está vigente.

Sec. Municipal (S) : Me gustaría agregar en el tema de las licitaciones y, me interesa que puedan ver la información en el portal, ya que hemos tenido bastantes licitaciones desiertas en este último tiempo, de hecho el primer llamado a licitación pública del museo esta desierto.

Ahora abrimos mañana y no sabemos si hay oferentes, la consultoría del museo que es por doscientos cuarenta y cuatro millones tiene dos oferentes pero ninguno entregó toda la información y vamos a tener que declararla desierta.

Menciona que semejante es lo que sucede con Toconao y Peine.





Nos pasa por ejemplo que en la visita a terreno en Toconao fueron diez y finalmente no se presentó ninguno porque la verdad es que cuando llegan acá y comienzan a averiguar por los costos de la piedra, alojamiento, etcétera ven que es muy caro. Es una realidad que estamos viviendo.

PUNTOS VARIOS

- Concejala Veliz** : Solamente comentar el caso de la señora María Saavedra, ella está en el proceso de que el terreno se lo van a vender a ella, ya se lo mencionó Bienes Nacionales, afortunadamente las presiones políticas, tanto de esta municipalidad, del concejo y del diputado surtieron efecto. Bienes Nacionales realizará el desalojo de la persona que está en estos momentos.
Ella envía los agradecimientos por toda la gestión que se hizo.
- Presidenta** : Nos reunimos con Bienes Nacionales y sacamos este tema y el del señor que vive a la entrada del pueblo ya que tengo muchos reclamos de las abuelitas porque es muy grosero.
- Concejal Reyes** Fui a una reunión en Antofagasta donde nos pidieron el apoyo para el Alcalde de Sierra Gorda.
: Quiero ver la situación de los puestos de la feria, llegó un informe, llegaros más solicitudes y ya hay dos personas con problemas sociales muy fuertes, por eso es importante hacer un trabajo de comisión.
- Concejala Reyes** : No recuerdo la fecha pero solicité el informe con las copias de los contratos por que el informe que nos llegó al principio sólo decía: "con problemas" – "sin problemas" pero no esta el respaldo de ese informe.
En el caso de la señora Ramona en un concejo nos avisaron que estaba al día con un contrato y ahora en el informe aparece con problemas, por eso es importante ver los detalles.
- Presidenta** : Véanlo en comisión de trabajo con Amanda que es la que tienen todos los detalles.
- Concejal Reyes** : Lo otro es asegurar que estén los contratos en manos de los arrendatarios por que ayer solicité un contrato y me dijeron que solo habían firmado pero no les habían entregado copia de los contratos y si es así en un momento nos puede jugar en contra por tomar la decisión.
- Sec. Municipal (S) Pablo Gavia** : Consulta a asesor jurídico de lo que informa don Rubén Reyes.
: Yo los confecciono, se entregan para firma y de ahí lo toma la señora Amanda.
- Presidenta** : Solicita al asesor que se preocupe de eso.
Solicita que entreguen los contratos con una hoja que firmen de recepción.





Concejal Tito

: Hay muchas personas que se han acercado por el tema del alumbrado de la cancha ya que esparce mucha luminosidad para afuera, incluso cuando uno viene por la noche llegando desde Calama se ve muy fuerte.

Presidenta

: Eso ya se bajó, se concentró de acuerdo a las normas.

Sec. Municipal (S)

: Lo que podemos hacer es que revisen el ángulo porque puede ser que se moviera con el viento o algo.

Presidenta

: Solo para terminar, desearles bonitas fiestas de carnaval.

Se levanta la sesión extraordinaria número cuatro a las doce horas diez minutos, en nombre de Dios y de la patria.



PATRICIA LANAS VELIZ
Secretaría Municipal (S)



SANDRA BERNA MARTINEZ
Alcaldesa

